



Milano, 26/08/2021

ALLEGATO

SCHEDA INFORMATIVA CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE SULL'INVESTIMENTO

FOTOVOLTAICO – ENO CACCIA C.S.S.A. ONLUS



PARTE A: Informazioni sul titolare del progetto e sul progetto di crowdfunding

a) Identità, status giuridico proprietà, gestione e recapiti

| | |
|----------------------|--|
| PROGETTO: | FOTOVOLTAICO |
| SOCIETA' PROPONENTE: | ENO CACCIA C.S.S.A. ONLUS |
| STATUS GIURIDICO: | Cooperativa Sociale Società Agricola |
| SEDE: | Pozzolengo (BS), Località Caccia 1 |
| PARTITA IVA: | 03065590980 |
| AMMINISTRATORE: | Andrea Bonomelli |
| RECAPITI: | andrea.lautari@gmail.com |

b) Attività principali, prodotti o servizi offerti

Enocaccia Cooperativa Sociale Società Agricola Onlus, più brevemente Enocaccia Onlus, è una organizzazione non lucrativa che fa parte della Cooperativa di Solidarietà Lautari Onlus.

Lautari, fondata nel 1992, è una comunità terapeutica di orientamento pedagogico riabilitativo specializzata nella disintossicazione e riabilitazione delle persone dipendenti da alcool e droghe. L'obiettivo di Lautari è il reinserimento sociale e lavorativo di persone con problemi di intossicazione da droghe e alcool.

c) Collegamento al bilancio più recente

Il bilancio più recente è possibile trovarlo nella sezione DOCUMENTI nella pagina di presentazione della campagna.

d) Descrizione del progetto di crowdfunding, comprese la finalità e le caratteristiche principali

La società Eno Caccia cooperativa sociale agricola onlus richiede un finanziamento minimo di € 120.000 e massimo di € 150.000 per l'acquisto e l'installazione di due impianti fotovoltaici (133 kWp + 115 kWp) su tetto di potenza totale pari a 248 kWp.

La società cooperativa ha siglato un Contratto di acquisto dell'impianto fotovoltaico chiavi in mano che verrà realizzato dalla società Noleggio Energia S.r.l..

L'impianto solare permetterà di generare un risparmio economico al Cliente finale pari a circa € 48.770 per il primo anno ed un risparmio totale di circa € 500.000 in 10 anni.



PARTE B: Caratteristiche principali del processo di crowdfunding e condizioni per l'assunzione di prestiti

| | |
|--|-------------------------|
| OBIETTIVO MINIMO DI RACCOLTA (TARGET): | 120.000 € |
| IMPORTO DEI FONDI PROPRI IMPEGNATI A FAVORE DEL PROGETTO DI CROWDFUNDING DAL TITOLARE DEL PROGETTO | 127.500 € |
| DATA TERMINE DELLA CAMPAGNA: | 30 giorni dall'apertura |
| POSSIBILITA' DI PROLUNGAMENTO DELLA CAMPAGNA: | Sì |

L'efficacia del Contratto di Finanziamento è subordinata al verificarsi delle seguenti condizioni:

- Raggiungimento dell'obiettivo minimo di raccolta (Target) indicato nell'offerta al pubblico

Il mancato verificarsi di questa condizione porterà all'annullamento immediato della campagna stessa, comportando la non attivazione dei Contratti di Finanziamento tra il Proponente e l'Investitore e la restituzione del capitale all'Investitore.

PARTE C: Informazioni in merito al contratto di prestito

Si tratta di un Contratto di Finanziamento chirografario tra Investitori e Proponente.

| | |
|---------------------------------|--|
| TASSO OFFERTO AGLI INVESTITORI: | 5,5% + 0,5% Fast Ticket fino al 05/09/2021 |
| TASSO DI MORA: | 5,00% |
| DURATA DEL PRESTITO: | 48 mesi |
| INVESTIMENTO MINIMO: | 300 € (100 € nelle prime 24 ore) |
| DATA DI INIZIO AMMORTAMENTO: | 30/09/2021 |
| PAGAMENTI: | Ammortamento Francese con rate Trimestrali |

L'importo dell'eventuale mora per il Proponente per ciascuna rata viene calcolato come segue:

$$Importo\ mora\ [€] = \frac{Quota\ Capitale\ Rata\ Non\ Pagata\ [€] * Giorni\ di\ Ritardo\ [n^{\circ}] * Interesse\ di\ Mora\ [%]}{365}$$

Non sono previste misure di attenuazione del rischio, ad esempio tramite garanzie sul prestito.



PARTE D: Fattori di Rischio

I rischi connessi al progetto sono strettamente legati alla Società Eno Caccia ed al Progetto:

- FATTORI INTERNI
 - o Rischio di limitata capacità di cassa: le risorse finanziarie disponibili nella cassa del Proponente potrebbero non essere in grado di pagare le rate del finanziamento.
 - o Rischio default di Eno Caccia C.S.S.A. Onlus.

PARTE E: Oneri, informazioni e mezzi di ricorso

a) Oneri addebitati all'investitore e costi da esso sostenuti in relazione all'investimento

In fase di apertura del Conto di Pagamento (wallet), gli investitori non sono tenuti a pagare alcuna commissione di apertura.

I costi addebitati agli investitori sono i seguenti:

| | |
|---|---------------|
| TRATTENUTA SUGLI INTERESSI PERCEPITI: | 3,00% |
| TRATTENUTA SULL'EVENTUALE INTERESSE DI MORA PERCEPITO: | 10,00% |

b) Dove e come ottenere gratuitamente informazioni supplementari sul progetto di crowdfunding e sul titolare del progetto

Tutte le informazioni relative al progetto sono contenute nella pagina di presentazione sul sito Ener2Crowd.com. Per ottenere maggiori informazioni è possibile contattare supporto@ener2crowd.com o contattarci tramite uno dei nostri canali social (Facebook, LinkedIn, Instagram)

c) Come e a chi un investitore può presentare reclamo in relazione a un investimento

È possibile presentare reclamo in relazione ad un investimento scrivendo a supporto@ener2crowd.com

PIANO DI AMMORTAMENTO LINEARE A RATA FISSA

Il piano di ammortamento prevede la restituzione di Capitale ed interessi ad ogni rata.

Sono presenti rate trimestrali pari a € 10.508.

Il seguente piano di ammortamento per Eno Caccia C.S.S.A. Onlus è calcolato con un tasso di interesse del 5,5% per un totale di € 150.000.

| RATE | | | PIANO DI AMMORTAMENTO - RATA FISSA | | | | | |
|---------|---------|------------|------------------------------------|-----------------|-------------|------------------|---------------------|--------------------------|
| PERIODO | N° RATA | DATA | QUOTA CAPITALE | QUOTA INTERESSI | RATA TOTALE | CAPITALE RESIDUO | CAPITALE RIMBORSATO | INTERESSI CUMULATI LORDI |
| set-21 | 0 | 30/09/2021 | - | - | - | - | - | - |
| dic-21 | 1 | 31/12/2021 | 8.446 € | 2.063 € | 10.508 € | 141.554 € | 8.446 € | 2.063 € |
| mar-22 | 2 | 31/03/2022 | 8.562 € | 1.946 € | 10.508 € | 132.993 € | 17.007 € | 4.009 € |
| giu-22 | 3 | 30/06/2022 | 8.679 € | 1.829 € | 10.508 € | 124.313 € | 25.687 € | 5.838 € |
| set-22 | 4 | 30/09/2022 | 8.799 € | 1.709 € | 10.508 € | 115.515 € | 34.485 € | 7.547 € |
| dic-22 | 5 | 31/12/2022 | 8.920 € | 1.588 € | 10.508 € | 106.595 € | 43.405 € | 9.135 € |
| mar-23 | 6 | 31/03/2023 | 9.042 € | 1.466 € | 10.508 € | 97.552 € | 52.448 € | 10.601 € |
| giu-23 | 7 | 30/06/2023 | 9.167 € | 1.341 € | 10.508 € | 88.386 € | 61.614 € | 11.942 € |
| set-23 | 8 | 30/09/2023 | 9.293 € | 1.215 € | 10.508 € | 79.093 € | 70.907 € | 13.157 € |
| dic-23 | 9 | 31/12/2023 | 9.421 € | 1.088 € | 10.508 € | 69.672 € | 80.328 € | 14.245 € |
| mar-24 | 10 | 31/03/2024 | 9.550 € | 958 € | 10.508 € | 60.122 € | 89.878 € | 15.203 € |
| giu-24 | 11 | 30/06/2024 | 9.681 € | 827 € | 10.508 € | 50.441 € | 99.559 € | 16.030 € |
| set-24 | 12 | 30/09/2024 | 9.815 € | 694 € | 10.508 € | 40.626 € | 109.374 € | 16.723 € |
| dic-24 | 13 | 31/12/2024 | 9.949 € | 559 € | 10.508 € | 30.677 € | 119.323 € | 17.282 € |
| mar-25 | 14 | 31/03/2025 | 10.086 € | 422 € | 10.508 € | 20.591 € | 129.409 € | 17.704 € |
| giu-25 | 15 | 30/06/2025 | 10.225 € | 283 € | 10.508 € | 10.366 € | 139.634 € | 17.987 € |
| set-25 | 16 | 30/09/2025 | 10.366 € | 143 € | 10.508 € | -0 € | 150.000 € | 18.129 € |