

Condominio [REDACTED] - CAGLIARI

unità immobiliari + pertinenze n° 12

TOTALE LAVORI RiQu SEB 110% **917.206,40 €**

(n°8 u.i + 4 pertinenze)



SPESE ACCESSORIE

Ponteggio	<b>38.700,00 €</b>
Sicurezza	<b>55.000,00 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>93.700,00 €</b>

[€/mq]	[mq]
43,00 €	900,00 €
7%	56.525,47 €

TRAINANTI - TOTALE

Cappotto termico + Ponteggio Sicurezza	<b>296.960,00 €</b>
Impianto Clima	<b>222.037,47 €</b>

TOTALE TRAINANTI **518.997,47 €**

costo OPERE

<b>141.460,00 €</b>
<b>174.287,47 €</b>
<b>315.747,47 €</b>

PROGETTAZIONE TRAINANTI

Progettazione Sistema "a Cappotto"	<b>61.800,00 €</b>
Progettazione IMPIANTI TECNOLOGICI	<b>47.750,00 €</b>

Progettazione TOTALE **109.550,00 €**

MAX	delta
OK 480.000,00 €	183.040,00 €
OK 240.000,00 €	17.962,53 €

Trainati - TOTALE

Infissi	<b>124.400,37 €</b>
Batterie	<b>48.270,00 €</b>
EV	<b>13.504,00 €</b>
Building Automation	<b>28.500,00 €</b>
Brise soleil /Frangisole	<b>21.658,66 €</b>
Solare Termico	<b>25.014,90 €</b>
Solare Fotovoltaico	<b>35.525,00 €</b>
Abbattimento barr. arch. L13/85	<b>101.336,00 €</b>

TOTALE Trainati **398.208,93 €**

costo OPERE

<b>100.400,37 €</b>
<b>40.270,00 €</b>
<b>11.504,00 €</b>
<b>22.500,00 €</b>
<b>15.658,66 €</b>
<b>22.264,90 €</b>
<b>32.775,00 €</b>
<b>95.336,00 €</b>
<b>340.708,93 €</b>

PROGETTAZIONE Trainati

Infissi	<b>24.000,00 €</b>
Batterie	<b>8.000,00 €</b>
EV	<b>2.000,00 €</b>
Building Automation	<b>6.000,00 €</b>
Brise soleil /Frangisole	<b>6.000,00 €</b>
Solare Termico	<b>2.750,00 €</b>
Solare Fotovoltaico	<b>2.750,00 €</b>
Abbattimento barriere architettoniche	<b>6.000,00 €</b>

Progettazione TOTALE **57.500,00 €**

Asseverazione tecnica **18.344,13 €**

[%]  
2%