

DATI GENERALI

Destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)	Oggetto dell'attestato <input checked="" type="checkbox"/> Intero edificio <input type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 8	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: Superbonus: ANTE intervento
---	--	---

Dati identificativi

Regione:	SARDEGNA	Zona climatica:	C
Comune:	Cagliari	Anno di costruzione:	2000
Indirizzo:	[REDACTED]	Superficie utile riscaldata [m²]:	522.35
Piano:		Superficie utile raffrescata [m²]:	522.35
Interno:		Volume lordo riscaldato [m³]:	1793.01
Coordinate GIS:	[REDACTED]	Volume lordo raffrescato [m³]:	1793.01

Comune catastale	Cagliari	Sezione	[REDACTED]	Foglio	[REDACTED]	Particella	[REDACTED]
Subalterni	da [REDACTED] a [REDACTED]	\ da [REDACTED] a [REDACTED]	\ da [REDACTED] a [REDACTED]	a [REDACTED]	\ da [REDACTED] a [REDACTED]	a [REDACTED]	\
Altri subalterni	[REDACTED]						

Servizi energetici presenti nella situazione ANTE-intervento

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti. I riferimenti agli immobili simili non sono richiesti per l'APE convenzionale

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> </td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	Prestazione energetica globale <div style="text-align: center;"> <p>+ Più efficiente</p> <p>- Meno efficiente</p> </div> <div style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p style="background-color: green; color: white; padding: 2px;">EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">CLASSE ENERGETICA F</p> <p style="text-align: center;">EP_{gl,nren} 228.5 kWh/m²anno</p> </div>	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione Se nuovi: NON RICHiesto Se esistenti: NON RICHiesto
INVERNO	ESTATE					

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard [unità di misura]	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	60271 [kWh]	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} [kWh/m ² anno] 228.48
<input type="checkbox"/>	Gas naturale		
<input checked="" type="checkbox"/>	GPL	129 [kg]	
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} [kWh/m ² anno] 71.36
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		Emissioni di CO ₂ [kg/m ² anno] 50.70
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		

RACCOMANDAZIONI

Le raccomandazioni non sono da indicare nell'APE convenzionale

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento [anni]	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento EP _{gl,nren} [kWh/m ² anno]	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati

RACCOMANDAZIONI NON RICHIESTE

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	------------	---------------------------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V : volume riscaldato	1793.01	m ³
S : superficie disperdente	1116.11	m ²
Rapporto S/V	0.6225	-
EP _{H,rd}	78.12	kWh/m ² anno
Rapporto A _{sol,est} /A _{sup,utile}	0.0314	-
Y _{IE}	0.2895	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale [kW]	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA		EPren [kWh/m ² anno]	EPren [kWh/m ² anno]
Climatizzazione invernale	1. HP elettrica aria-aria	2017		Energia elettrica	6.70	-	hH	51.47	142.60
	2. HP elettrica aria-aria	2010		Energia elettrica	6.70				
	3. HP elettrica aria-aria	2007		Energia elettrica	8.00				
	4. HP elettrica aria-aria	2000		Energia elettrica	3.50				
	5. HP elettrica aria-aria	1998		Energia elettrica	3.50				
	6. HP elettrica aria-aria	2016		Energia elettrica	8.60				
	7. HP elettrica aria-acqua	2015		Energia elettrica	6.70				
	8. HP elettrica aria-aria	2002		Energia elettrica	10.60				
Climatizzazione estiva	1. HP elettrica aria-aria	2017		Energia elettrica	6.50	-	hc	5.23	21.71
	2. HP elettrica aria-aria	2010		Energia elettrica	6.50				
	3. HP elettrica aria-aria	2007		Energia elettrica	7.00				
	4. HP elettrica aria-aria	2000		Energia elettrica	3.20				
	5. HP elettrica aria-aria	1998		Energia elettrica	1.50				
	6. HP elettrica aria-aria	2016		Energia elettrica	6.80				
	7. HP elettrica aria-acqua	2015		Energia elettrica	6.20				
	8. HP elettrica aria-aria	2002		Energia elettrica	9.00				

continua ...

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI - continuazione

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale [kW]	Efficienza media stagionale		EPren [kWh/m ² anno]	EPnren [kWh/m ² anno]
						NON RICHIESTA			
Produzione acqua calda sanitaria	1. Riscaldamento elettrico	2017		Energia elettrica	1.20	-	hw	14.66	64.17
	2. Riscaldamento elettrico	2010		Energia elettrica	1.20				
	3. Riscaldamento elettrico	2007		Energia elettrica	1.20				
	4. Riscaldamento elettrico	2000		Energia elettrica	1.30				
	5. Riscaldamento elettrico	2000		Energia elettrica	1.20				
	6. Caldaia standard	2016		GPL	23.70				
	7. Riscaldamento elettrico	2015		Energia elettrica	1.50				
	8. Riscaldamento elettrico	2002		Energia elettrica	1.20				
Produzione da fonti rinnovabili	1. HP elettrica aria-aria	2017		Energia elettrica	6.70				
	2. HP elettrica aria-aria	2010		Energia elettrica	6.70				
	3. HP elettrica aria-aria	2007		Energia elettrica	8.00				
	4. HP elettrica aria-aria	2000		Energia elettrica	3.50				
	5. HP elettrica aria-aria	1998		Energia elettrica	3.50				
	6. HP elettrica aria-aria	2016		Energia elettrica	8.60				
	7. HP elettrica aria-acqua	2015		Energia elettrica	6.70				
	8. HP elettrica aria-aria	2002		Energia elettrica	10.60				
Ventilazione meccanica	NON PRESENTE					-			
Illuminazione	NON PRESENTE					-			
Trasporto persone o cose	NON PRESENTE								

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione non è richiesta per l'APE convenzionale

NON RICHIESTE

SOGGETTO CERTIFICATORE Ente/Organismo pubblico Tecnico abilitato Organismi/Società

Nome e Cognome / Denominazione	
Indirizzo	
E-mail	
Telefono	
Titolo	Tecnico incaricato
Ordine/Iscrizione	Ordine Ing.Cagliari
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTA
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Al fine della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione _____

documento firmato digitalmente da
dott. Ing. _____