



Milano, 27/11/2019

ALLEGATO

SCHEDA INFORMATIVA CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE SULL'INVESTIMENTO

IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE A LED – SAMSO S.p.A.



PARTE A: Informazioni sul titolare del progetto e sul progetto di crowdfunding

a) Identità, status giuridico proprietà, gestione e recapiti

PROGETTO:	IMPIANTO LED
SOCIETA' PROPONENTE:	SAMSO S.P.A.
STATUS GIURIDICO:	Società per Azioni
SEDE:	Via Vittor Pisani 10, Milano, 20124
PARTITA IVA:	2733400218
AMMINISTRATORE:	Igor Bovo
RECAPITI:	info@sams0.it

b) Attività principali, prodotti o servizi offerti

Samso S.p.A. è una Energy Service Company certificata con esperienza decennale nel settore dell'efficienza energetica e dell'energia rinnovabile.

c) Collegamento al bilancio più recente

Il bilancio più recente è possibile trovarlo nella sezione DOCUMENTI nella pagina di presentazione della campagna

d) Descrizione del progetto di crowdfunding, comprese la finalità e le caratteristiche principali

Il progetto riguarda l'investimento da parte di Samso S.p.A. per la realizzazione di un intervento di Efficientamento Energetico presso una multinazionale leader mondiale nella produzione di batterie al piombo acido con sede in Italia, costituito da n.1 impianto di illuminazione a LED, n.1 sistema di filtri attivi per le armoniche e n.1 sistema di monitoraggio. I Beni verranno installati presso l'unità locale della medesima società utilizzatrice.

Il contratto tra Samso S.p.A. ed il Cliente Finale è un Contratto di Servizi Energia (Energy Performance Contract) che prevede la condivisione dei risparmi generati dall'impianto: per una durata di 8 anni una parte dei risparmi energetici e quindi economici conseguiti verranno riconosciuti alla E.S.Co. Samso.

Samso svolge una campagna di crowdfunding per finanziare l'investimento per l'acquisto dei beni.



PARTE B: Caratteristiche principali del processo di crowdfunding e condizioni per l'assunzione di prestiti

OBIETTIVO DI RACCOLTA:	150.000 €
OBIETTIVO MINIMO ACCETTATO (UNDERFUNDING):	100.000 €
OBIETTIVO MASSIMO ACCETTATO (OVERFUNDING):	200.000 €
IMPORTO DEI FONDI PROPRI IMPEGNATI A FAVORE DEL PROGETTO DI CROWDFUNDING DAL TITOLARE DEL PROGETTO	Rimanente (242.200€ - 346.200€)
DATA TERMINE DELLA CAMPAGNA:	60 giorni dall'apertura
POSSIBILITA' DI PROLUNGAMENTO DELLA CAMPAGNA:	Sì

Nel caso in cui non venga raggiunto l'obiettivo minimo di raccolta nelle tempistiche stabilite, i capitali raccolti verranno rimborsati agli investitori e non si attiveranno i Contratti di Finanziamento.

PARTE C: Informazioni in merito al contratto di prestito

Si tratta di un Contratto di Finanziamento chirografario tra Investitori e Proponente.

TASSO OFFERTO AGLI INVESTITORI:	5,5% (6,5% per i primi 500 iscritti al portale)
TASSO DI MORA:	0,50%
DURATA DEL PRESTITO:	48 mesi
INVESTIMENTO MINIMO:	150 €
DATA DI INIZIO AMMORTAMENTO:	29/02/2020
PAGAMENTI:	Trimestrali

L'importo dell'eventuale mora per il Proponente per ciascuna rata viene calcolato come segue:

$$\text{Importo di mora [€]} = \text{Numero di giorni di ritardo della rata} * (\text{Capitale della rata} + \text{Interessi della rata}) * \text{Interesse di mora}$$

Non sono previste misure di attenuazione del rischio, ad esempio tramite garanzie sul prestito.



PARTE D: Fattori di Rischio

I principali rischi connessi al finanziamento del progetto derivano dal default di Samsø S.p.A.

PARTE E: Oneri, informazioni e mezzi di ricorso

a) Oneri addebitati all'investitore costi da esso sostenuti in relazione all'investimento

In fase di apertura del Conto di Pagamento (wallet), gli investitori non sono tenuti a pagare alcuna commissione di apertura e gestione nel tempo del wallet.

I costi addebitati agli investitori sono i seguenti:

TRATTENUTA SUGLI INTERESSI PERCEPITI:	(nessun costo) 0,00%
TRATTENUTA SULL'EVENTUALE INTERESSE DI MORA PERCEPITO:	10,00%

b) Dove e come ottenere gratuitamente informazioni supplementari sul progetto di crowdfunding e sul titolare del progetto

Tutte le informazioni relative al progetto sono contenute nella pagina di presentazione sul sito Ener2Crowd.com. Per ottenere maggiori informazioni è possibile contattare supporto@ener2crowd.com o contattarci tramite uno dei nostri canali social (Facebook, LinkedIn, Instagram)

c) Come e a chi un investitore può presentare reclamo in relazione a un investimento

È possibile presentare reclamo in relazione ad un investimento scrivendo a supporto@ener2crowd.com



PIANO DI AMMORTAMENTO LINEARE A RATA FISSA

Il piano di ammortamento prevede la restituzione del capitale già dalla prima rata.

La tabella seguente riporta il piano di ammortamento per un prestito di €150.000 ad un tasso del 5,5% di una durata pari a 48 mesi

RATE			PIANO DI AMMORTAMENTO - RATA FISSA					
Periodo	n° rata	Data	CAPITALE	INTERESSI	RATA TOTALE	CAPITALE RESIDUO	CAPITALE RIMBORSATO	INTERESSI CUMULATI LORDI
feb-20	0	29/02/2020	-	-	-	-	-	-
mag-20	1	31/05/2020	8.446 €	2.063 €	10.508 €	141.554 €	8.446 €	2.063 €
ago-20	2	31/08/2020	8.562 €	1.946 €	10.508 €	132.993 €	17.007 €	4.009 €
nov-20	3	30/11/2020	8.679 €	1.829 €	10.508 €	124.313 €	25.687 €	5.838 €
feb-21	4	28/02/2021	8.799 €	1.709 €	10.508 €	115.515 €	34.485 €	7.547 €
mag-21	5	31/05/2021	8.920 €	1.588 €	10.508 €	106.595 €	43.405 €	9.135 €
ago-21	6	31/08/2021	9.042 €	1.466 €	10.508 €	97.552 €	52.448 €	10.601 €
nov-21	7	30/11/2021	9.167 €	1.341 €	10.508 €	88.386 €	61.614 €	11.942 €
feb-22	8	28/02/2022	9.293 €	1.215 €	10.508 €	79.093 €	70.907 €	13.157 €
mag-22	9	31/05/2022	9.421 €	1.088 €	10.508 €	69.672 €	80.328 €	14.245 €
ago-22	10	31/08/2022	9.550 €	958 €	10.508 €	60.122 €	89.878 €	15.203 €
nov-22	11	30/11/2022	9.681 €	827 €	10.508 €	50.441 €	99.559 €	16.030 €
feb-23	12	28/02/2023	9.815 €	694 €	10.508 €	40.626 €	109.374 €	16.723 €
mag-23	13	31/05/2023	9.949 €	559 €	10.508 €	30.677 €	119.323 €	17.282 €
ago-23	14	31/08/2023	10.086 €	422 €	10.508 €	20.591 €	129.409 €	17.704 €
nov-23	15	30/11/2023	10.225 €	283 €	10.508 €	10.366 €	139.634 €	17.987 €
feb-24	16	29/02/2024	10.366 €	143 €	10.508 €	-0 €	150.000 €	18.129 €